

Gebäudekonzeptvariante Pfarrkirche St. Georg. Mainz-Kastel

für den Pastoralraum AKK-Mainspitze

Pastoralraumkonferenz 30.09.25

Unsere Grundsätze für das Gebäudekonzept

- Wenn die Pfarrkirche in AKK liegt, wird das Verwaltungszentrum in der Mainspitze eingerichtet. Gleiches gilt auch andersrum.
- Die Bewertung erfolgt anhand der „Pflichtangaben des Gebäudekonzepts“ (BO)
- Nach Vorgabe des Bistums sind die Pfarrheimflächen auf 887m² zu reduzieren. (Für jede Überschreitung muss eine eigene Finanzierung glaubhaft gemacht werden.)
- Die Pfarrkirche ist lt. BO immer in Kategorie „1“ einzustufen. Alle anderen Kirchen wurden von der PG Gebäude so eingruppiert, dass der maximale Zuschuss ermöglicht wird.

Wie sind die Kirchen einzugruppieren?

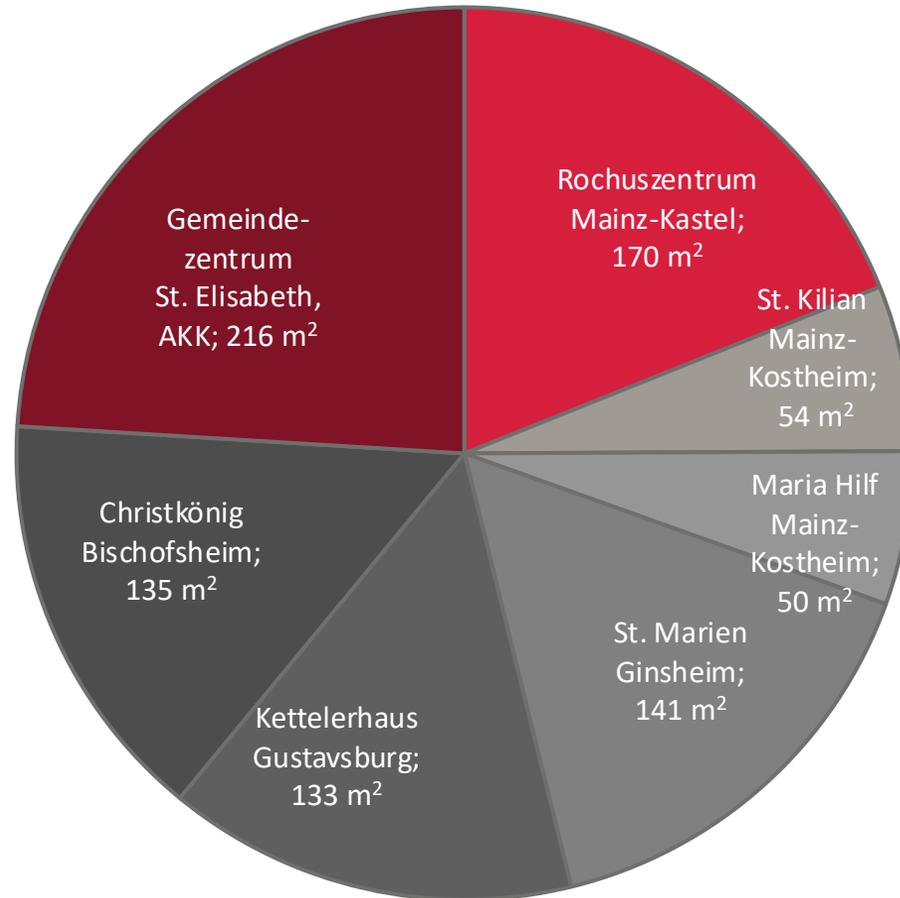
Kirche	Einstufung
St. Georg, Mainz-Kastel	1
Maria Immaculata, Mainz-Amöneburg	3
Maria Hilf, Mainz-Kostheim	1
St. Kilian, Mainz-Kostheim	2
Christkönig, Bischofsheim	1
Herz Jesu, Gustavsburg	2
St. Marien, Ginsheim	2

Pfarrkirche St. Georg – Pfarrheimflächen

Gebäude/Raum	Nutzung in diesem Modell
Mainz-Kastel, Pfarrheim Rochusplatz 4	Das Rochuszentrum wird aufgegeben.
Mainz-Kastel, Pfarrhaus Rochusplatz	Fläche: 170m² ; Neubau am Ort des aktuellen Pfarrhauses als künftiges Pastorales Zentrum. Kontaktstelle.
AKK, Gemeindezentrum St. Elisabeth	Fläche: 216 m ² ; Das GZ St. Elisabeth bleibt in seiner heutigen Nutzung als Sozialpastorales Zentrum erhalten.
Mainz-Kostheim, Pfarrzentrum Flörsheimer Str. 47	<i>Wird erst am 25.11.2025 separat abgestimmt</i>
Mainz-Kostheim, Ferrutiushaus Herrenstr. 13/15	Fläche: 54m² ; Der „Gelbe Saal“ bleibt erhalten; Das Ferrutiushaus und alle anderen Räume auf dem Areal werden komplett vermietet.
Bischofsheim, Gemeindehaus Untergasse 12	Das Gemeindehaus Christkönig wird aufgegeben.
Bischofsheim, Hochheimer Str. 3	Fläche: 135m ² ; Der Saal unter der Kirche 56m ² und das Pfarrhaus werden nach Umbau zum neuen Pfarrheim 79m ² (inkl. KÖB). Kontaktstelle.
Gustavsburg, Schwedenschanze 3	Fläche: 133m ² ; Im Kettelerhaus werden zusätzl. Büros für das zentrale Pfarrbüro eingerichtet.
Ginsheim, Pfarrheim Mainzer Str. 23	Fläche: 141m ² ; Das UG wird komplett vermietet. Kontaktstelle.

Künftige Pfarrheimflächen

Pfarrkirche St. Georg Mainz-Kastel



Empfehlung – Pfarrheimflächen

Erlöse aus den Verkäufen von Pfarrheimen gehen vorrangig in die von der PG Gebäude beschlossenen Um- und Neubauten innerhalb der verkaufenden Gemeinde.

Überschüsse sollten dann der neuen Pfarrei zur Verfügung stehen.

Pfarrkirche St. Georg - Pfarrhäuser

Gebäude/Raum	Nutzung in diesem Modell
Mainz-Kastel, Pfarrhaus Rochusplatz	Fläche: 170m ² Neubau am Ort des aktuellen Pfarrhauses als künftiges Pastorales Zentrum. Kontaktstelle.
<i>Mainz-Kostheim, Pfarrhaus Maria Hilf</i>	<i>Wird erst am 25.11.2025 separat abgestimmt</i>
Mainz-Kostheim, Pfarrhaus St. Kilian	Umbau: Kontaktstelle im EG und Vermietung der restlichen Fläche. 1. OG und DG Wohnung.
Bischofsheim, Pfarrhaus Christkönig	Fläche: 79m ² ; Umbau des aktuellen Pfarrhauses als künftiges Gemeindezentrum. Kontaktstelle.
Gustavsburg, Pfarrhaus Herz-Jesu	EG: Zentraler Verwaltungssitz. 1. OG Wohnung des ltd. Pfarrers. 2. OG Vermietung.
Ginsheim, Pfarrhaus St. Marien	Bleibt komplett vermietet.

Wahl der Pfarrkirche

Grundsätzliches
und
Bedenkenswertes

Wahl der Pfarrkirche - Grundsätzliches

- Die Pfarrkirche bildet das Zentrum der Pfarrei.
- In der Pfarrkirche findet jeden Sonntag zur gleichen Zeit eine Eucharistiefeier statt.
- In der Pfarrkirche werden immer die Gottesdienste an Hochfesten - Weihnachten, Ostern, Pfingsten – gefeiert. In den anderen Gemeinden werden GD gemäß der GD-Ordnung angeboten.
- Das Gemeindezentrum liegt fußläufig zur Pfarrkirche und ist von der Größe her so zu gestalten, dass die Pfarrei sich dort zu verschiedenen Anlässen versammeln kann. In beiden Fällen werden 170 m² Pfarrheimfläche vorgesehen.

Wahl der Pfarrkirche - Bedenkenswertes

- Die Pfarrkirche ist für alle Gläubigen gut erreichbar.
- Die Pfarrkirche bietet ausreichend Platz für die Gläubigen bei Pfarrgottesdiensten.
- Der sakrale Raum ist für verschiedene Angebote aus dem geistlichen Leben einer Pfarrei geeignet – z. B. auch für Gottesdienste mit den unterschiedlichen Gruppen aus der Pfarrei.
- Auch für geistliche und pastoral-kulturelle Angebote ist die Pfarrkirche ein Ort, an dem die Gläubigen der Pfarrei zusammenkommen können.